



Especialistas en **financiación empresarial**





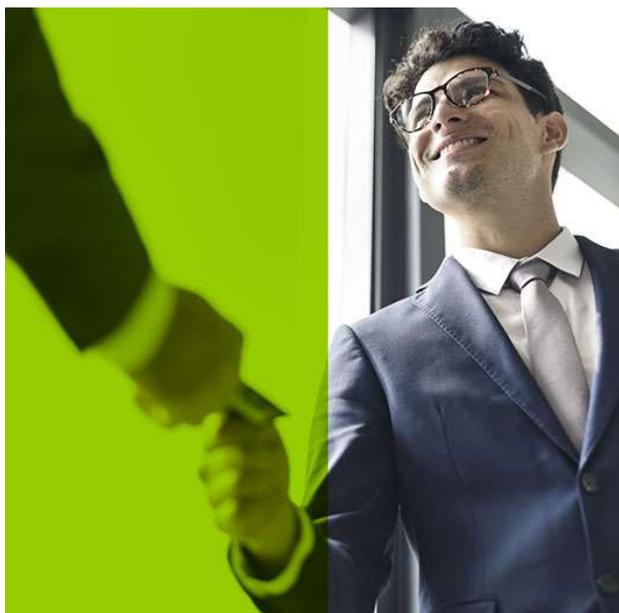
ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Somos una consultoría financiera dedicada al asesoramiento y a la búsqueda de financiación.

Estamos especializados en las pymes, autónomos y emprendedores.

Conseguimos la financiación que tu empresa necesita en un breve período de tiempo y con unas condiciones idóneas, ya que conocemos todos los instrumentos de financiación para empresas y mantenemos acuerdos de colaboración con todos los proveedores del mercado. Te asesoramos sobre los proveedores que mejor se adaptan a tu empresa y mejoramos tus condiciones económicas.



Trabajamos 100% a éxito.

Si tú no ganas, nosotros tampoco.

Con nuestra fórmula de trabajo a éxito te beneficiarás de un tipo de financiación basada 100% en el cumplimiento de objetivos. Después de estudiar tu caso y buscar todas las vías posibles de financiación, solo cobraremos nuestros honorarios si conseguimos la financiación en las condiciones pactadas. Si no logramos el objetivo fijado, tu coste será cero.



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

El 95% de nuestros clientes consiguieron la financiación que precisaban así como mejorar sus condiciones.

Nuestro compromiso de financiación y consultoría se basa en nuestra experiencia y saber hacer. Tanto si estás buscando financiación, como si el objetivo es mejorar la que ya tienes contratada, nosotros te ayudamos.

Sabemos que lo más importante para ti es tu empresa, por eso nosotros nos ocupamos de conseguir la financiación que necesitas en un corto periodo de tiempo y con las mejores condiciones del mercado financiero.

Financiación conseguida en los últimos

155 millones en 2017



110 millones en 2016



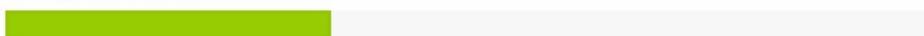
85 millones en 2015



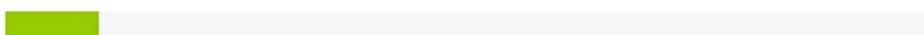
60 millones en 2014



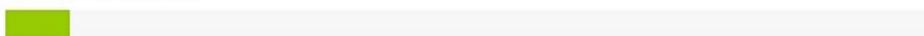
35 millones en 2013



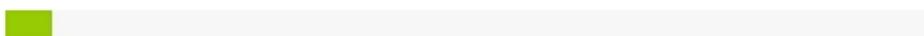
10 millones en 2012



7.5 millones en 2011



5 millones en 2010





ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Nuestra metodología



1. Evaluación

Análisis de la información básica de la empresa y de su proyecto de inversión. Identificación y cálculo de las necesidades de financiación de la empresa.



2. Estrategia

Estudio de las líneas de financiación existentes y selección de las más idóneas. Además, realizamos contactos previos de prospección con los proveedores financieros para evaluar la solicitud de financiación de nuestros clientes.



3. Cumplimentación

Preparación de documentos y elaboración de los distintos informes (plan de negocio, memoria técnica, resumen ejecutivo...) en función de las exigencias de cada proveedor.



4. Seguimiento y defensa

Aportación de información complementaria para aclarar posibles consultas defendiendo la viabilidad del proyecto de nuestro cliente. Negociación con los distintos proveedores financieros para conseguir las mejores condiciones.



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Servicios de Financiación

En IDF All Financing ofrecemos servicios personalizados de asesoramiento financiero con el objetivo de encontrar las mejores soluciones de financiación para cada empresa. Nuestro esfuerzo y compromiso está encaminado en obtener las mejores condiciones del mercado para nuestros clientes.

Nuestro esfuerzo y compromiso están orientados a obtener las mejores condiciones del mercado para nuestros clientes. Tenemos el firme propósito de encontrar la fórmula financiera perfecta para que las empresas consigan la financiación que necesitan y aumenten la rentabilidad y perspectivas de negocio a corto y largo plazo.



Buscamos y negociamos la mejor financiación para tu empresa

**Si tu empresa no gana,
nosotros tampoco**



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Financiación Empresarial

Nuestros especialistas conocen a la perfección todas las opciones del mercado financiero, los criterios de riesgo y los requisitos que exige cada entidad a la hora de conceder financiación. El objetivo es elaborar una planificación financiera idónea para tu empresa. Estas son las líneas básicas en las que se apoya nuestro asesoramiento: estudiamos tu caso e identificamos las necesidades de financiación concretas, diseñamos un plan específico adaptado a ellas, trabajamos en tu expediente, preparamos un informe y organizamos toda la documentación y, finalmente, negociamos con los proveedores financieros para conseguir las condiciones más ventajosas.



Consigue la financiación que necesitas para tu negocio

Financiación a empresas

Si eres empresario sabes el tiempo que se pierde en acudir a los bancos a solicitar financiación, preparar los documentos, etc. Como sabemos que tu negocio es lo más importante, nosotros nos convertimos en el socio de confianza que vela por el crecimiento de tu empresa.

Financiación para negocios y comercios

"Morir de éxito", "no dar a basto", "superar el bache"... Son tan solo algunas de las expresiones que en el ámbito empresarial se escuchan con frecuencia. Sea cual sea tu situación, nosotros conseguimos el dinero que necesitas para que tu empresa siga adelante.

Financiación para franquicias

Tanto si quieres franquiciar tu modelo de negocio como si quieres convertirte en franquiciado, te ayudamos a conseguir la mejor financiación, ahorrándote tiempo y dinero.

Financiación para nuevas empresas (emprendedores y start-up)

Porque sabemos que una empresa emergente encuentra muchos más problemas a la hora de gestionar trámites y financiar su proyecto, y porque creemos en los emprendedores, conseguiremos la financiación que necesitas para que tu sueño se pueda materializar.

Financiación para autónomos

Trabajar por cuenta propia tiene muchas ventajas, no hay duda, pero también inconvenientes si no se conoce bien el sector financiero. Tanto si estás empezando, como si tu proyecto está consolidado y necesitas financiación para expandirlo, nosotros podemos ayudarte. La inversión en nuevas instalaciones y equipos, la renovación de la maquinaria, o el incremento de la compra de existencias, suponen un importante esfuerzo adicional. Por eso IDF All Financing te da el impulso para conseguirlo.



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Externalización del departamento financiero

Si la financiación supone un quebradero de cabeza para tu empresa, nosotros te ayudamos. Nos convertiremos en tu departamento financiero externalizado y elaboraremos un plan a medida para tu empresa. Con nuestro servicio de outsourcing financiero olvídate de números y fechas de vencimiento, nosotros nos encargamos, entre otras cosas, de:

- Implantar un plan económico-financiero que prevea a corto y medio plazo los niveles de tesorería (cash-flow) para anticipar las necesidades financieras de la empresa.
- Confeccionar un expediente de la empresa continuamente actualizado para enviar a los distintos proveedores financieros cada vez que se solicite financiación.
- Calendarizar los vencimientos bancarios.
- Seguir las negociaciones con las entidades financieras, clientes y proveedores optimizando los recursos financieros de la empresa.
- Elaborar análisis periódicos con información financiera de la empresa.
- Supervisar los departamentos para adecuar la estructura de la empresa a su volumen de facturación.
- Plantear y analizar nuevos proyectos empresariales con búsqueda de financiación.
- Obtener informes macroeconómicos sectoriales.
- Gestionar la tesorería.



Confía en los expertos para mejorar las finanzas de tu empresa



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Reestructuración, refinanciación y mejora de condiciones

Las empresas suelen contratar distintas líneas de financiación que, en ocasiones, tienen unas condiciones financieras difíciles de asumir. Esto supone un incremento de los gastos financieros lo que provoca el desequilibrio en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Ya sea por desconocimiento, urgencia o por no entender la letra pequeña, los costes pueden dispararse, por ello nosotros te ayudamos a renegociar las condiciones y reestructurar tu deuda.

Tras realizar un análisis previo e identificar qué líneas de financiación son las que más están perjudicando a la estructura financiera de tu negocio, elaboramos un plan de viabilidad y negociamos con las entidades financieras para conseguir una rebaja de las condiciones.

En el 95% de los casos conseguimos una mejora en las condiciones financieras y un considerable alivio en los gastos fijos de la empresa, logrando una mayor fortaleza y mayor solidez para afrontar con firmeza los desafíos del sector.



No tienes por qué saberlo todo sobre financiación. Nosotros te ayudamos.



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Soluciones de Financiación



Territorio Empresa



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**



Soluciones de Financiación

Financiación de circulante

La financiación de circulante permite cubrir a corto plazo las necesidades financieras que se generan en el día a día de la empresa, como por ejemplo el pago de mercancías o materias primas, nóminas, seguros sociales, pagos a proveedores, etc. Las distintas vías para conseguir esta financiación según las necesidades de cada proyecto son:

Línea de Crédito

Si lo que necesita tu empresa es financiación a corto plazo ya sea para comprar, pagar nóminas o impuestos, esta es una de las soluciones que puede adaptarse a tu perfil. Con este tipo de línea tu empresa dispondrá de un saldo, a modo de cuenta corriente, previamente pactado con la entidad financiera, que devengará una comisión de apertura al inicio de la operación sobre el importe concedido.

Factoring

Es un instrumento de financiación a corto plazo basado en la cesión de créditos sobre clientes a empresas especializadas que se encargan de la gestión y administración de la cartera a cobrar, el análisis de los deudores y, en su caso, la cobertura de insolvencia.

Confirming

El confirming, término empleado para referirse a la gestión de pago a proveedores, es una línea de financiación a corto plazo, donde la empresa cede a la entidad financiera los compromisos de pago que pueda tener. Por ejemplo, la entidad podrá dar financiación a los proveedores de la empresa que le contrata para que estos puedan anticipar dichos pagos.

Anticipo de créditos comerciales

Préstamos a corto plazo

Es la forma de financiación tradicional en la que la entidad financiera entrega una cantidad fija a devolver en un corto plazo de tiempo. Suele usarse para cubrir ciertas necesidades concretas como compras nacionales, anticipos de clientes, financiación de importaciones o exportaciones, pagos de nóminas, etc.



Territorio Empresa



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**



Soluciones de Financiación

Financiación de circulante

Distintas vías para conseguir esta financiación según las necesidades de cada proyecto son:

Préstamos ICO

Financiación orientada a empresas y autónomos que necesiten liquidez concedida por el Instituto de Crédito Oficial (ICO). El capital prestado proviene de fondos públicos y sus condiciones de financiación las establece el Estado.

Factoring

Es un instrumento de financiación a corto plazo basado en la cesión de créditos sobre clientes a empresas especializadas que se encargan de la gestión y administración de la cartera a cobrar, el análisis de los deudores y, en su caso, la cobertura de insolvencia.

Financiación de exportaciones e importaciones

En la financiación de exportaciones se le ofrece al exportador la obtención de anticipos sobre las ventas realizadas, mientras que la de importaciones consiste en el aplazamiento del vencimiento del pago a los proveedores extranjeros. Estas financiaciones son muy útiles en procesos de fabricación largos, en los que el exportador necesita fondos mientras se encuentra en la fase de producción o cuando empezamos una relación con un proveedor que nos va a exigir, probablemente, un pago al contado.

Leasing

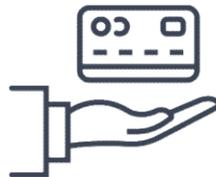
Esta solución de financiación se suele aplicar para financiar la compra de activos fijos, tales como maquinaria, inmuebles, vehículos de transporte o bienes intangibles como puede ser la compra de un software. En la práctica, el leasing es un contrato de arrendamiento financiero sobre un bien, que es propiedad de la entidad financiera y que la empresa alquila con posibilidad de compra, normalmente en la última cuota de financiación.



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Soluciones de Financiación **Financiación de inversiones**



Préstamos a largo plazo

La financiación a largo plazo es un préstamo flexible, que consiste en la aportación de liquidez a la empresa con un retorno determinado en forma de cuotas periódicas. Suele usarse para realizar una inversión en maquinaria u otro tipo de activos, reestructuración de deuda, expansión nacional o internacional de proyectos, etc.

Préstamos hipotecarios

El préstamo hipotecario permite a la empresa recibir una determinada cantidad de dinero de la entidad financiera a cambio del compromiso de devolver el capital, junto con los intereses correspondientes, mediante cuotas mensuales. La entidad financiera suele garantizarse la devolución del préstamo mediante una propiedad del cliente, como puede ser una hipoteca sobre un inmueble suyo.

Préstamos participativos

Este tipo de préstamos están destinados a empresas que se caracterizan por la participación de la entidad prestamista en los beneficios de la empresa financiada. Es una fórmula de financiación intermedia entre el capital social y el préstamo a largo plazo. El cobro, por regla general, suele ser de interés fijo.

Préstamos inversión

Esta solución financiera es utilizada generalmente para adquirir algún tipo de activo fijo (maquinaria, inmueble,...) o realizar algún tipo de inversión concreta (desarrollo de una app, rehabilitación o modernización de las instalaciones de la empresa, etc). Son varias las entidades que ofrecen préstamos inversión, como los concedidos por el ICO.

Financiación preferente / subvencionada

Son líneas de financiación concedidas por organismos oficiales, tanto estatales como autonómicos, cuya liquidez proviene de organismos públicos. En general suelen presentar mejores condiciones económicas que el resto de formas de financiación, aunque estas financiaciones suelen canalizarse a través del sector bancario. Se incluyen organismos públicos como ICO, BEI, FEI, CDTI, ENISA o las Sociedades de Garantía Recíproca (SGR).



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Soluciones de Financiación **Financiación de proyectos**



Préstamo Suelo

Este préstamo es el derivado de la adquisición de un terreno o solar en el que se quiere realizar una construcción (préstamos suelo) o desarrollar una promoción inmobiliaria (préstamo promotor). En estos casos la entidad financiera concederá un préstamo para financiar este tipo de proyectos, donde no solo se financia la compra de suelo sino también la construcción o rehabilitación de espacios, locales u oficinas.





ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Fuentes de Financiación





ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**



Fuentes de Financiación

Las mejores vías de financiación para tu empresa

En IDF trabajamos con todos los proveedores financieros para conseguir la financiación que tu empresa necesita, siempre a éxito y con un importante ahorro de recursos.

Bancos

Aunque cada vez hay más alternativas a la financiación bancaria, en España sigue siendo uno de los proveedores más demandados. La banca canaliza el ahorro minorista hacia las empresas, especialmente de tamaño pequeño y mediano. Además la regularización a la que está sometido aporta a los clientes una gran confianza.

Establecimientos financieros de crédito

Son entidades que se dedican a realizar operaciones de crédito en un ámbito muy específico como el factoring, el leasing, el crédito al consumo, el crédito hipotecario, las tarjetas o los avales, entre otros productos financieros. En él se establecen condiciones similares a las de los bancos, aunque con exigencias de capital inferiores.

Crowdlending

A través de esta herramienta una empresa puede acceder al crédito que necesita gracias a la aportación de multitud de pequeños inversores que prestan su ahorro a cambio de una rentabilidad, todo a través de una plataforma online que se encarga de gestionar los trámites.

Organismos públicos

Los organismos públicos son un mecanismo tradicional de financiación que ofrece unas condiciones muy favorables, pues su objetivo no es obtener una rentabilidad de la inversión realizada, sino permitir que el flujo de crédito empresarial fluya con normalidad. La variedad de financiación pública disponible en el mercado es muy amplia y proviene tanto de organismos nacionales como internacionales, especialmente a nivel europeo.

Business angels

Es una alternativa especialmente útil para pymes tecnológicas que están en las primeras fases de su desarrollo. Se trata de inversores privados que, además de aportar capital para convertirse en socios, suelen contribuir con su experiencia, conocimiento y contactos dentro del sector. Este método permite recaudar cantidades de entre 200.000 y 2 millones de euros.



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**



Fuentes de Financiación

Las mejores vías de financiación para tu empresa

En IDF trabajamos con todos los proveedores financieros para conseguir la financiación que tu empresa necesita, siempre a éxito y con un importante ahorro de recursos.

Sociedades de Garantía Recíproca (SGR)

Estas sociedades actúan como garante de la deuda que una pyme haya podido contraer con una entidad financiera. Si la pyme no paga, la SGR se encarga de cancelar esa deuda con el aval presentado. Realizan un estudio financiero de la operación, prestan información y asesoramiento, mejoran sus condiciones financieras y tramitan subvenciones, entre otros servicios.

Crowdfunding

Se trata de un modelo de financiación en masa, o de micromecenazgo, donde diferentes personas interesadas en que un proyecto salga adelante se convierten en inversores o mecenas del mismo. Como contraprestación, reciben recompensas, participaciones o intereses sobre el préstamo. Este recurso se utiliza para todo tipo de proyectos, independientemente del tamaño o sector.

Direct Lending

Es un tipo de financiación facilitada por agentes no bancarios, principalmente fondos de inversión, que otorgan préstamos a empresas con el objetivo de conseguir rentabilidad al capital de sus inversores.

Fondos de inversión

Los fondos de inversión canalizan los excedentes de liquidez de los mercados financieros, inversores minoristas e institucionales, administraciones públicas o incluso bancos, tanto nacionales como internacionales, hacia formas de financiación empresarial, a cambio de una rentabilidad.

Fintech

Especialmente recomendable si se desea obtener capital rápidamente, ya que estas compañías aprovechan el uso de la tecnología para responder en horas a la solicitud online de préstamos. Normalmente, estas peticiones suelen ser a corto plazo y para momentos puntuales en los que se necesita liquidez. Actualmente, esta financiación es utilizada sobre todo por pymes del sector servicios y comienza a expandirse también a la construcción y al mercado al por mayor.



Territorio Empresa



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Ventajas de trabajar con IDF

VOY DIRECTAMENTE A LOS BANCOS	CONTRATO A IDF ALL FINANCING
Quizás ni siquiera se interesen en mi proyecto.	IDF All Financing escucha el plan de negocio de todos sus clientes y a partir de ahí elabora un informe inicial.
Conozco pocos bancos y no tengo tiempo para ir a todos.	IDF All Financing conoce y colabora desde hace años con todos los proveedores financieros: sociedades de garantía recíproca, crowdlending, etc.
¿Una reunión con cada banco para explicar mi proyecto?	IDF All Financing consultora especializada en financiación empresarial, se encarga de negociar la financiación más ventajosa.
Tengo que enviar toda la documentación a cada banco y no sé ni cómo organizarla...	IDF All Financing se encarga de gestionar toda la burocracia que solicitan los distintos proveedores.
Más reuniones posteriores para aclarar consultas, aportar documentación adicional.	IDF All Financing elaborará un expediente completo con el que se reducirá el tiempo de respuesta por parte de las entidades financieras.
Si me conceden la financiación, ¿el producto ofrecido es el que mejor se adapta a mis necesidades o está en campaña y es el que le interesa al banco?	IDF All Financing acompañará y asesorará al cliente durante todo el proceso para que elija las soluciones que sean idóneas en cada caso.
¿Las condiciones son claras? Quizás me obliguen a contratar otros productos que no necesito.	IDF All Financing posee mayor poder de negociación gracias a los más de 10 años trabajando en el mundo de la financiación.
Es un proceso largo y no tengo la certeza de obtener lo que necesito.	IDF All Financing trabaja a éxito, en el 95% de los casos se consigue la financiación.



Territorio Empresa



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Clientes

Trabajamos con distintos sectores, el industrial, logístico, transportes o el de la construcción. Asimismo, cada vez son más los clientes que provienen del ámbito de la educación y las Tecnologías de la Información y la Comunicación (TIC).

Nuestros clientes son muy heterogéneos, tenemos empresarios veteranos, emprendedores o los que optan por las franquicias. Todos ellos comparten un objetivo común: conseguir financiación para crecer.



<https://www.idf-af.com/casos-exito-fianciacion-clientes-idf-all-financing/>



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Know-how

Poseemos un conjunto de conocimientos, habilidades y experiencias que nos permiten elegir las mejores opciones de financiación para nuestros clientes.

IDF All Financing nació en 2007. La idea era ayudar a los pequeños empresarios, franquiciados, pymes o autónomos a conseguir la financiación que necesitan para crecer, consolidarse o cualquier fin que se precie. A primera vista parece algo sencillo, pero la realidad es bien distinta, pues las pymes son las empresas que más problemas encuentran a la hora de obtener financiación.

Desde nuestros inicios, hace más de 10 años, hemos adaptado nuestro trabajo a las necesidades del mercado financiero y a las nuevas herramientas de financiación empresarial, dando cabida a los diversos casos que en una entidad pueden darse.



Equipo

Experiencia, formación y responsabilidad son nuestros principios, el éxito lo que nos diferencia.

Cada cliente es diferente, por tanto no hay dos proyectos iguales. Así, todo el equipo de IDF All Financing busca dar soluciones reales, de nada sirven grandes préstamos si las condiciones que estos llevan son insoportables.

Por ello, gracias a un equipo formado por profesionales del sector de la financiación, sin olvidarnos del departamento de marketing y comunicación, formamos un equipo que, en ocasiones funciona como departamento financiero y, en otras, como consultoría. Eso sí, siempre el cliente ocupa un lugar central y él tiene la última palabra.



ALL FINANCING

Especialistas en **financiación empresarial**

Cuéntame tu caso

Me pondré en contacto contigo y **te ayudaré a conseguir la mejor financiación para tu negocio.**



Pepe Micó Serra

M. 628 128 138

pepemico@territorioempresa.com

www.territorioempresa.com

**Nos dirigimos
al éxito**

